

## Kostenloser Energie-Check Und zwar jetzt!

Über eine energetische Sanierung Ihres Hauses nachzudenken, lohnt sich! Besonders dann, wenn Ihre Immobilie nicht mehr die Jüngste ist. Wurde Ihr Haus vor 1984 gebaut, spielten auch bei Ihnen etwa Solaranlagen, besondere Wärmedämmungen oder gut isolierte Fenster noch keine große Rolle in der Bauplanung. Das Resultat: Sie verbrauchen wahrscheinlich viel mehr Energie zum Heizen als nötig.

### ► Gutschein für einen kostenlosen Energie-Check

Herzstück der Kampagne »Haus sanieren – profitieren!« ist ein kostenloser und unverbindlicher Energie-Check, den ein geschulter Handwerker Ihres Vertrauens bei Ihnen durchführt. In nur einer halben Stunde erhalten Sie einen Eindruck über den energetischen Zustand Ihres Hauses.

Von der Dachdämmung bis zur Heizungsanlage: Ob Ihre Immobilie sanierungsbedürftig ist, zeigen Ihnen der Energie-Check und eine Infobroschüre. Wenn Sie diesen Gutschein einlösen möchten, machen Sie einfach einen Termin mit Ihrem Handwerker.

### ► »Haus sanieren – profitieren!«

»Haus sanieren – profitieren!« ist eine unabhängige, bundesweite Informationsinitiative der Deutschen Bundesstiftung Umwelt (DBU) in Kooperation mit dem Handwerk.



Ihr Handwerker besucht Sie zu Hause.

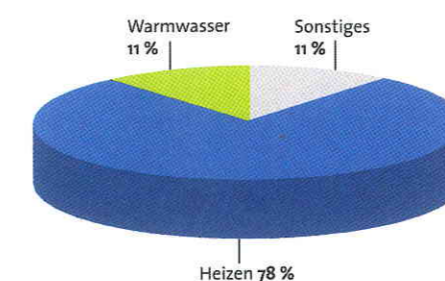
Haus  sanieren - profitieren!

## Mehrwert statt Mehrkosten Auch für Ihr Haus!

Wir beraten Sie gerne und zeigen Ihnen, wann es sich lohnt, Ihr Haus energetisch zu sanieren.

### ► Energiekosten senken

Eins ist sicher: Auch Ihre Heizkosten werden wegen der Rohstoffpreise weiter steigen. Sie brauchen Ihr Geld nicht zum Fenster hinaus zu heizen. Durch wirksame Wärmeschutzmaßnahmen können auch Sie Ihren Energieverbrauch bis zu 90 % senken.



Zum Heizen und für die Warmwasserbereitung verbrauchen private Haushalte knapp 90 % der Energie. Für Strom und Licht nutzen sie 11 %.

### ► Wert steigern

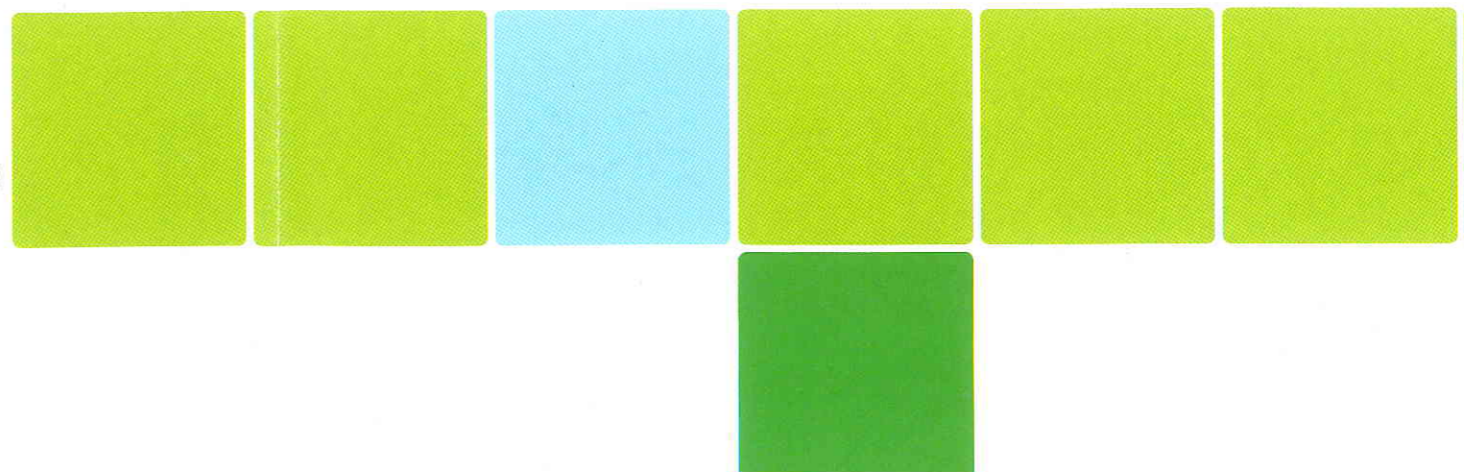
Ihr Haus muss nicht zu den rund zwölf Millionen sanierungsbedürftigen Gebäuden in Deutschland zählen: Indem Sie Ihre eigenen vier Wände energetisch sanieren, steigern Sie den Wert Ihrer Immobilie nachhaltig und machen es »enkeltauglich«.

### ► Klima schützen

Klima schützen – das kann jeder! Als Hausbesitzer sind Sie gefragt: Wenn Sie weniger Rohstoffe wie Erdöl verbrennen, verlangsamen Sie die Erderwärmung. Ihr Haus zu sanieren, macht wirtschaftlich und ökologisch Sinn. Wir helfen Ihnen, der Umwelt zu helfen.

### ► Wohnkomfort verbessern

Profitieren Sie von Ihrem verschönerten Haus: Eine neue Fassade mit besseren Fenstern etwa sieht besser aus und kann auch Ihren Wohnkomfort steigern. Wärme verteilt sich gleichmäßig im Haus. Sie werden sich noch wohler in den eigenen vier Wänden fühlen.



# Maßnahmen für Mehrwert

## Ein Modell für Sie?

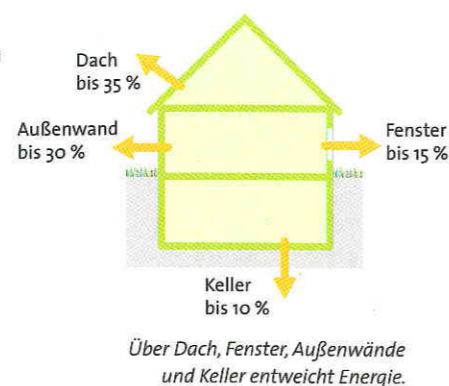
Familie Kramer gehört ein Einfamilienhaus mit 160 Quadratmeter Wohnfläche aus den 50er Jahren. Der Energieverbrauch vor der Sanierung lag bei rund 5.000 Liter Heizöl pro Jahr, wofür die Familie zurzeit etwa 3.000 € zahlen müsste.

### Maßnahmen für 42.000 €:

- ▶ Dach: 19 Zentimeter Glaswolle, großes Fenster im Giebel,
- ▶ Wände: zwölf Zentimeter Wärmedämmverbundsystem,
- ▶ Fenster: Holzsperrfenster mit Wärmeschutzverglasung,
- ▶ Kellerdecke: fünf Zentimeter Dämmplatten,
- ▶ Solaranlage: zwölf Quadratmeter,
- ▶ Holzpelletofen im Wohnzimmer als Wärmequelle für das ganze Haus.

Die Heizkosten sind durch den Verbrauch von drei Tonnen Holzpellets auf zurzeit 600 € pro Jahr gesunken. Da Öl-Kosten weiter steigen werden, wird die Familie zukünftig noch mehr als 2.400 € im Jahr sparen. Die finanzielle Belastung insgesamt ist nicht höher als vorher die jährlichen Heizkosten. Familie Kramer hat den Wert des Hauses gesteigert, schont die Umwelt, hat über den Dachausbau 45 Quadratmeter zusätzlichen Wohnraum gewonnen – und ihr Haus sieht schöner aus.

Kosten	Vorher	Nachher
Energie	3.000 €	600 €
Kredit	–	2.400 €
Summe	3.000 €	3.000 €



# Haussanierung leicht gemacht!

- 1 Indem Sie einen Termin mit Ihrem Handwerker vereinbaren, erhalten Sie einen ersten, **kostenlosen und unverbindlichen** Energie-Check.
- 2 Neben einem ersten Überblick über den energetischen Zustand Ihres Hauses erhalten Sie eine informative Broschüre. Sie hilft Ihnen bei der Sanierungsplanung.
- 3 Welche Dämmmaterialien, Fenster und Heizsysteme für Ihr Haus infrage kommen – Antworten auf diese Fragen finden Sie in der Broschüre.
- 4 Eine Checkliste in der Broschüre hilft Ihnen, den richtigen Weg einzuschlagen: Vom Energiegutachten über die Fachplanung bis hin zur Umsetzung der Maßnahmen.
- 5 Handwerker verschiedener Gewerke, Energieberater und Banken haben sich angeschlossen. Unter [www.sanieren-profitieren.de](http://www.sanieren-profitieren.de) finden Sie unsere Partner in Ihrer Nähe.
- 6 Für Ihre Modernisierung gibt es finanzielle Zuschüsse oder zinsgünstige Kredite. Die Broschüre zeigt Ihnen mögliche Finanzierungshilfen.
- 7 Profitieren Sie von der energetischen Sanierung Ihres Hauses: Sparen Sie Energiekosten, schonen Sie die Umwelt, genießen Sie den Wohnkomfort und steigern Sie den Wert Ihres Hauses.
- 8 Unter [www.sanieren-profitieren.de](http://www.sanieren-profitieren.de) finden Sie zusammengefasst noch einmal alle Informationen!